



GRUPO DE TRABALHO DET/GB/0046/19

Estudos relativos ao distrato referente ao terreno e obra destinada à instalação do *Campus* da Universidade Federal de Integração Latino-Americana (UNILA) nas proximidades do acesso à Usina de ITAIPU, margem esquerda.

RELATÓRIO FINAL

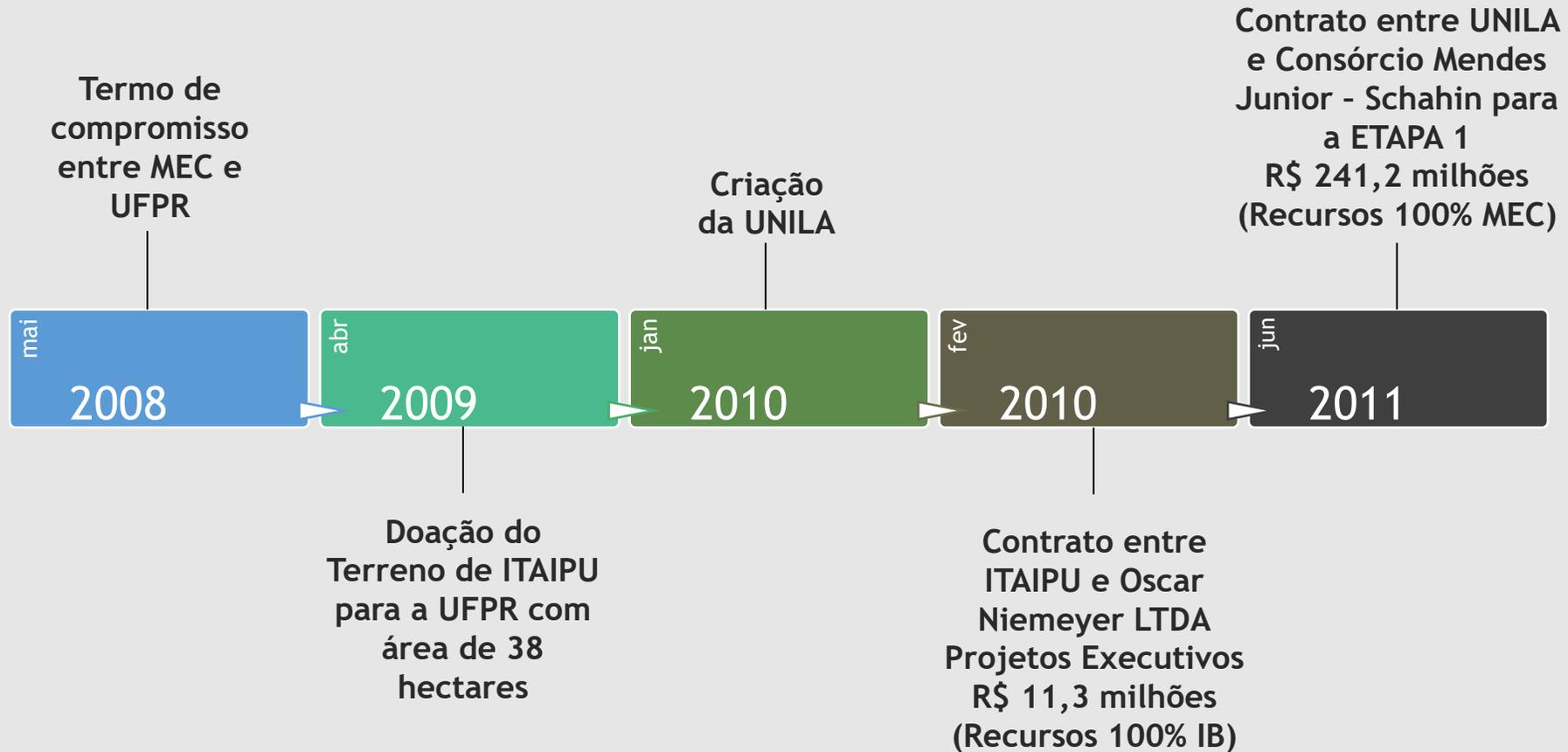
Apresentação à Diretoria Executiva

31 Jan 2020

UNILA

- **Antecedentes**
- **Retomada das tratativas**
- **Estudos elaborados pelo GT**
- **Conclusões e recomendações do GT**
- **Soluções possíveis**
- **Solução adotada**

UNILA - Antecedentes



Histórico - UNILA



UNILA - Antecedentes

- Projeto de elevado custo
- Conceito Niemayer: edifícios NÃO sustentáveis e de elevado custo de manutenção
- 100% dependentes de sistemas de ar-condicionado



- Projeto: R\$ 11.300.000,00
- Terreno: 380.699,72 m² (doação)
- Investimento: R\$ 105.001.174,71
- Custo Total estimado: R\$ 1 bilhão

UNILA - Retomada das Tratativas (2019)

- **Diretriz da nova Diretoria-Geral (diretriz do PR)**
- **Reunião inicial no MEC (12 jul 2019)**
- **Constituição de um GT em Itaipu**
- **Reunião conjunta GT Itaipu e UNILA**
- **Re-edição das avaliações das benfeitorias do Campus Niemayer**
(R\$110mi)

UNILA - Estudos Elaborados pelo GT Itaipu

- **Identificação e avaliação de imóveis de Itaipu para permuta**
- **Avaliação jurídica das consequências da permuta para Itaipu**
- **Elaboração de possíveis cenários de permuta**
- **Apresentação ao Diretor-Geral das conclusões**

UNILA - Conclusões e recomendações do GT Itaipu

- A reversão da doação só ocorrerá em 2034 (não está caracterizado o prejuízo ao erário)
- A reversão por permuta implica na aplicação de vultosos recursos de ITAIPU
 - ✓ binacionalidade
 - ✓ necessidade de aprovação junto ao Conselho de Administração
 - ✓ inexistência de uma destinação a ser dada a um imóvel doado e revertido a elevado custo
- Orçamento sem flexibilidade (envolvimento da Binacional em obras estruturantes de alto custo: Ponte da Integração, Aeroportos, Hospital, Duplicação de Rodovias, dentre outras).
- Revisão do Anexo C do Tratado de Itaipu (2023) - incertezas no horizonte próximo
- Recomendação de não prosseguir nas tratativas

UNILA - Soluções Possíveis

- **Cenário 1: Itaipu aguarda a reversão do terreno em 2034**
- **Cenário 2: O MEC reverte o terreno doado à Itaipu imediatamente**
 - ✓ **Itaipu entende a importância e apoia a existência de uma Universidade Federal no oeste paranaense**
 - ✓ **Itaipu poderá viabilizar, por meio de Convênio com o MEC, as instalações para o Campus da UNILA em imóvel que a Universidade já possui em Foz do Iguaçu (a partir de 2021)**

UNILA - Solução Adotada

➤ **Reunião no Ministério da Educação:** Em 28 Jan 2020 (terça-feira) com as presenças:

✓ Ministro da Educação

✓ Diretor-Geral brasileiro

✓ Diretor de Coordenação

➤ **Cenário 2:** O MEC concordou na reversão imediata do terreno doado à UNILA por Itaipu, sem indenização, mediante o compromisso do DGB de apoiar, por meio de Convênio com o MEC, a construção das instalações para o *Campus* da UNILA em imóvel que a Universidade já possui em Foz do Iguaçu (a partir de 2021)

➤ **Cenário 2:** A Diretoria de Coordenação, com o apoio da Diretoria Jurídica, operacionalizará a solução acordada entre o MEC e ITAIPU junto à UNILA.



Novos tempos. Muito mais energia!